



Sehr geehrte Frau Bürgervorsteherin,

für die nächste Ratsversammlung am 19.03.2018 bitte ich für den von Bündnis 90 / Die Grünen beantragten **TOP 6 „Erhöhung der Kosten für die Sanierung der Stadthalle – Weiteres Vorgehen“** den unten aufgeführten Antrag zur Abstimmung zu bringen. Durch neue Erkenntnisse aus dem Bauausschuss vom 28.02.2018 ist eine textliche Änderung des ursprünglichen Antrages erforderlich geworden.

Die Verwaltung wird gebeten im Rahmen der laufenden Planung auf die Abarbeitung folgender fehlender Punkte hinzuwirken:

1. Kostenentwicklung

Die Ergebnisse der Kostenberechnung (Leistungsphase 3) werden dem Bauausschuss vorgestellt. Risiken werden benannt. Eine Zusammenfassung wird dem Bauausschuss mindestens 2 Tage vor der Sitzung per E-Mail übersandt.

2. Förderung

Der Bauausschuss wird informiert, ob Fördermöglichkeiten des Landes oder des Bundes für die Sanierung genutzt werden können.

3. Bauablaufplan

Der Bauausschuss wird über den Stand der Bauablaufplanung (Leistungsphase 3) informiert. Risiken bezüglich des zeitlichen Ablaufes werden benannt.

4. Ergebnisse Ausschreibung

Wenn wesentliche Ergebnisse der Ausschreibung vorliegen, wird der Bauausschuss informiert. Eine ausführliche Information kann entfallen, falls die Ergebnisse im Rahmen der geplanten Kosten liegen.

Begründung

Die Kosten der Sanierung sind gegenüber der Schätzung des Energieberatungsbüros stark angestiegen. In der Vorstellung des Projektsteuerers zeigte sich, dass noch Risiken hinsichtlich der Kosten und des zeitlichen Ablaufes bestehen. Weiterhin wurde in der Sitzung des Bauausschusses durch die Planer auf die zeitlichen Zwänge hingewiesen, die eine wünschenswerte Erweiterung der Vorplanung nicht mehr ermöglichen. Deshalb soll der Antrag eine laufende Information über Risiken des Projektes sicherstellen, um ggf. Maßnahmen zur Einhaltung des Kostenrahmens abstimmen zu können. Förderungen sind zudem gründlich zu prüfen, um den Kostenanstieg ggf. durch Mittel des Landes oder Bundes für die Stadt zu begrenzen.

Für die Fraktion (gez. Sören Vollert), (gez. Edgar Meyn), 11.03.2018